



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

RESOLUCION N° 22-0645 del 28 de noviembre de 2022

Por la cual se desiste una solicitud de licencia

68001-2-22-0386

El Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga, en uso de sus facultades legales y las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 400 de 1997, la ley 810 de 2003, la ley 1796 de 2016, el Decreto 1077 de 2015, el Decreto 2218 de 2015, el Decreto 1197 de 2016, el Decreto 1203 de 2017, el Decreto 1783 de 2021, el Acuerdo Municipal 011 del 21 de mayo de 2014 P.O.T. de Bucaramanga, y:

**CONSIDERANDO:**

1. Que **BANCO DAVIVIENDA S.A**, con cédula(s) de ciudadanía N°. **860034313-7**, en su calidad de propietario(s) del predio localizado en la **calle 56 #16-29** barrio **Gomez Niño** del Municipio de Bucaramanga, identificado con el número catastral **68001-01-05-0268-0011-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-17747** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, presentó ante ésta Curaduría solicitud de licencia de **DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA**, para destinación **Comercio y Servicio**.
2. Que, en la radicación de la solicitud de licencia, no se dio cumplimiento a todos los documentos y requisitos que se deben aportar de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.1.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 15 del Decreto 1783 de 2021 y la resolución 1026 de 2021, para su radicación en legal y debida forma.
3. Que a la fecha el tramitante no ha completado los documentos faltantes, razón por la cual y en virtud del artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015, esta solicitud se entiende desistida.

En consideración a lo anterior, el Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1º.** Declarar desistida la solicitud de licencia de **DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA** en el predio localizado en la **calle 56 #16-29** barrio **Gomez Niño**, del Municipio de Bucaramanga, identificado con número catastral **68001-01-05-0268-0011-000** y folio de matrícula inmobiliaria **300-17747** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, a nombre de **BANCO DAVIVIENDA S.A**, en su calidad de propietario(s), de acuerdo con los anteriores considerandos.

**ARTÍCULO 2º.** Notificar personalmente al tramitante del contenido de la presente Resolución, en los términos del artículo 2.2.6.1.2.3.7 del Decreto 1077 de 2015, modificado por el artículo 24 del Decreto 1783 de 2021.

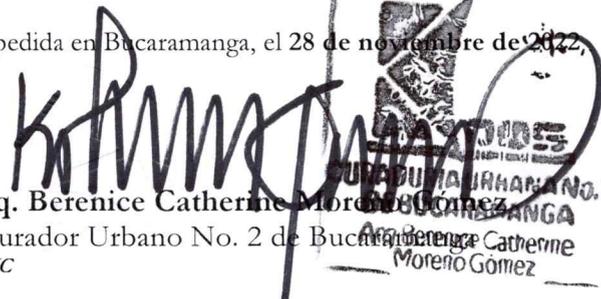
**ARTÍCULO 3º.** Archivar el expediente según lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015.

**ARTÍCULO 4º.** Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición ante el Curador Urbano que lo expidió conforme a lo establecido en el artículo 2.2.6.1.2.1.2 del Decreto 1077 de 2015 y los artículos 74 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO 5º.** La presente resolución rige a partir de su ejecutoria.

Notifíquese y Cúmplase.

Expedida en Bucaramanga, el 28 de noviembre de 2022,

  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
vc





**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez

Bucaramanga, lunes, 28 de noviembre de 2022

68001-2-22-0386

CE22-13341

Señor(a)

**BANCO DAVIVIENDA S.A**

arqdanielguerrero@gmail.com

Ciudad

**Ref.: Citación para notificación de resolución.**

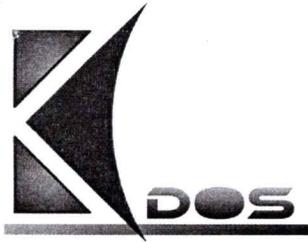
Respetado señor(a):

Atentamente me permito citarlo(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 22-0645 del 28 de noviembre de 2022, por la cual se resuelve la solicitud de licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA, para el predio ubicado en la calle 56 #16-29 Gomez Niño.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

  
  
Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
VC



**CURADURIA URBANA No. 2 DE BUCARAMANGA**  
**Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez**

Bucaramanga, lunes, 28 de noviembre de 2022

68001-2-22-0386

Señor(a)

**BANCO DAVIVIENDA S.A**

arqdanielguerrero@gmail.com

Ciudad

**Ref.: Citación para notificación de resolución.**

Respetado señor(a):

Atentamente me permito citar(a), para que en un término máximo de cinco días hábiles, contados a partir de la fecha de recibo de esta comunicación, comparezca ante esta Curaduría Urbana, con el objeto de notificarlo(a) personalmente del contenido de la resolución 22-0645 del 28 de noviembre de 2022, por la cual se resuelve la solicitud de licencia de CONSTRUCCIÓN, en la modalidad de DEMOLICIÓN-OBRA NUEVA, para el predio ubicado en la calle 56 #16-29 Gomez Niño.

Para esta diligencia, el interesado deberá identificarse con la Cédula de Ciudadanía, si es persona natural; cuando se trate de persona jurídica a través del representante legal.

Atentamente,

Arq. Berenice Catherine Moreno Gómez  
Curador Urbano No. 2 de Bucaramanga  
VC



**CE22-13341 Citación para notificación de resolución 22-0645 expedida para la licencia 22-0386**

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Jue 1/12/2022 9:20 AM

Para: arqdanielguerrero@gmail.com <arqdanielguerrero@gmail.com>

Cco: Valeria Cristancho <ValeriaC@curaduria2Bucaramanga.onmicrosoft.com>

CORDIAL SALUDO

Señor(a)

BANCO DAVIVIENDA

CE22-13341

Citación para notificación de resolución 22-0645 expedida para la licencia 22-0386

se agradece acusar el recibido

Atentamente,

ARQ VALERIA C



**RV: AVISO DE DESISTIMIENTO 22-0386**

CURADURIA 2 BUCARAMANGA <contacto@curaduria2bucaramanga.co>

Lun 12/12/2022 17:27

Para: arqdanielguerrero@gmail.com <arqdanielguerrero@gmail.com>

**CE22-13814**

BUEN DÍA

Señor(a)

**BANCO DAVIVIENDA S.A**

**arqdanielguerrero@gmail.com**

**Ref: Notificación por aviso de resolución 22-0645 de desistimiento 22-0386**

se agradece acusar el recibido

atentamente